



Gemeinde Edling

Bewerbungsbogen zum Grundstücksvergabemodell

Edling Baugebiet „Buchenweg“

Antragsteller

Name, Vorname des Antragstellers

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon

e-mail

Ehe- oder Lebenspartner/in des Antragstellers

Name, Vorname des Ehe- oder Lebenspartner-/in

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon

e-mail

1. Finanzielle Kriterien

1.1. Einkommen

Das zu versteuernde Jahreseinkommen des Antragstellers zuzüglich des zu versteuernden Jahreseinkommens seines Ehegatten oder Lebenspartners darf 121.000 € Euro nicht übersteigen. Zur Obergrenze wird ein doppelter Freibetrag im Sinne des § 32 Abs. 6 Satz 1 EstG von 9.312,00 € je unterhaltspflichtigem Kind hinzugerechnet.

Bei Alleinstehenden ist die Hälfte dieses Betrages, also 60.500 € maßgeblich. Je kindergeldberechtigtem Kind erhöht sich dieser Betrag ebenfalls um einen Freibetrag von 9.312,00 €.

Wir bitten Sie um Vorlage der Einkommensteuerbescheide der letzten 3 Jahre bzw. vom Steuerberater testierte Steuererklärungen oder anderweitige Erklärungen des Steuerberaters.

1.2. Vermögen

Der Bewerber darf maximal über ein Vermögen in Höhe des Grundstückswertes verfügen. Der Bewerber darf nicht Eigentümer eines bebaubaren Grundstücks in der Gemeinde Edling sein. Immobilieneigentum außerhalb der Gemeinde Edling wird als Vermögen angerechnet.

Bitte entsprechende Nachweise beilegen!

2. Soziale Kriterien

2.1. Familienstand

_____ seit _____

Bitte Meldebescheinigung vorlegen.

2.2. Kinder

Anzahl der im Haushalt der Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldeten und tatsächlich wohnenden minderjährigen Kindern

1. Kind: Name, Vorname, Anschrift

Geburtsdatum

2. Kind: Name, Vorname, Anschrift

Geburtsdatum

3. Kind: Name, Vorname, Anschrift

Geburtsdatum

Für weitere Kinder bitte Zusatzblatt verwenden

Bitte Meldebescheinigung vorlegen.

Liegt momentan eine Schwangerschaft vor?

Ja (bitte Nachweis beilegen)

Nein

2.3. Behinderung / Pflegegrad

Haben Sie eine amtlich anerkannte Körperbehinderung von mind. 50 % bzw. einen Pflegegrad

Ja (Nachweis über den Grad der Behinderung und/oder Pflegegrad beifügen) **Nein**

Leben weitere Personen mit einer amtlich anerkannten Körperbehinderung bzw. eines Pflegegrades in Ihrem Haushalt?

Ja **Nein**

Wenn **Ja**, bitte in folgende Zeilen Daten der Person(en) eintragen und einen Nachweis beilegen

Name, Vorname, Geburtsdatum

Name, Vorname, Geburtsdatum

2.4. Ehrenamtliches Engagement

Sind Sie bzw. Ihr Ehegatte/Lebenspartner seit mind. 5 Jahren ehrenamtlich tätig? (z. B. als aktives Mitglied bei der FFW/Blaulichtorganisation, ehrenamtliche Tätigkeit in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein bzw. in einer sozial-karitativen Einrichtung)

Ja **Nein**

Wenn ja, bitte Bescheinigung beilegen.

3. Ortsbezogene Kriterien

3.1. Hauptwohnsitz in der Gemeinde Edling

wohnhaft seit _____ in Edling

bzw. von _____ bis _____

Hauptwohnsitz Ihres Ehegatten/Lebenspartners in der Gemeinde Edling

wohnhaft seit _____ in Edling

bzw. von _____ bis _____

Bitte Meldebescheinigungen vorlegen.

3.2. Erwerbstätigkeit in der Gemeinde Edling

Sind Sie bzw. Ihr Ehegatte/Lebenspartner als Arbeiter, Angestellter, Beamter, Gewerbetreibender, Freiberufler, Selbständiger oder Arbeitgeber im Gemeindegebiet erwerbstätig?

Antragsteller: **Ja** **Nein**

Wenn ja, bitte Bescheinigung des Arbeitgebers nebst Nachweis der zu erbringenden Wochenstunden vorlegen

Ehegatte/Lebenspartner: **Ja** **Nein**

Wenn ja, bitte Bescheinigung des Arbeitgebers nebst Nachweis der zu erbringenden Wochenstunden vorlegen

3.3. Aktive Mitgliedschaft in einem ortsansässigen Verein

Sind Sie bzw. Ihr Ehegatte/Lebenspartner aktive Mitglieder in einem im Gemeindegebiet Edling eingetragenen Verein?

Antragsteller: **Ja** seit _____ **Nein**

Wenn ja, Bescheinigung vorlegen.

Ehegatte/Lebenspartner **Ja** seit _____ **Nein**

Wenn ja, Bescheinigung vorlegen

4. Priorisierte Wunschparzelle

Parzelle Nr. _____

Der Preis pro Quadratmeter Bauland beträgt 454,00 Euro.

Die für das Grundstücksvergabemodell verfügbaren Grundstücke sind im beiliegenden Lageplan gekennzeichnet und mit Nummern versehen. Alle anderen Parzellen stehen nicht zum Verkauf. Die Größenangaben der Grundstücke sind ca.-Maße und können sich bei Vermessung der Grundstücke noch geringfügig verändern.

Eine Finanzierung des Grundstückserwerbs und des Bauvorhabens in geeigneter Form z. B. Finanzierungsbestätigung der Bank oder Bausparkasse ist nachzuweisen.

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie, dass Sie die vorhergehenden Fragen wahrheitsgemäß beantwortet haben.

Weiterhin bestätigen Sie, dass Sie die Richtlinien zur Vergabe von gemeindeeigenen Grundstücken im Rahmen des „Baulandmodells“ der Gemeinde Edling gemäß Beschluss des Gemeinderates Edling vom 19.09.2024 nebst den Datenschutzhinweisen gelesen haben und die darin enthaltenen Einschränkungen bzw. Auflagen anerkennen.

Hiermit versichern Sie, dass Änderungen der persönlichen Verhältnisse der Gemeinde Edling unverzüglich schriftlich mitzuteilen sind.

Unterschrift Antragsteller

Ort, Datum

Unterschrift Ehe- oder Lebenspartner-/in

Ort, Datum